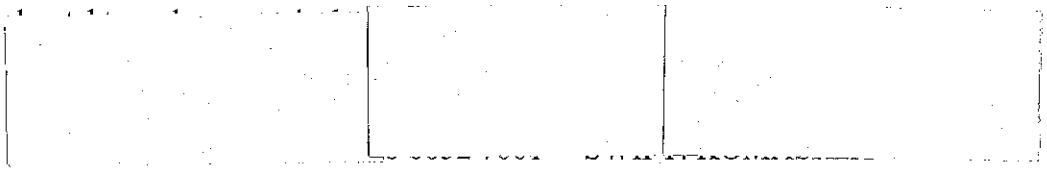
ZMLUVA O NÁJME KOPÍROVACIEHO STROJA/MULTIFUNKČNÉHO ZARIADENIA/TLAČIARNE

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Číslo zmluvy: 2022 – 08

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **REVIS-SERVIS spol. s r.o.**
Na Priehon 875/2A
949 05 Nitra - Dolné Krškany
v zastúpení: Daniela Glendová, konateľka
IČO: 36 657 719, DIČ: 2022218121, IČ DPH: SK2022218121



Spoločnosť zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.18422/N.

Nájomca: **Nitrianska organizácia cestovného ruchu**
Štefánikova 60, 950 06 Nitra
v zastúpení: PhDr. Ján Vančo, PhD.
Spoločnosť zapísaná : v Registri krajských a oblastných organizácií cestovného ruchu vedenom Ministerstvom dopravy a výstavby SR
IČO: 42209005 DIČ: 2023456402 IČ DPH: --
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Nitra
IBAN: SK71 7500 0000 0040 1564 9679

II. Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje prenechať nájomcovi kopírovací stroj/multifunkčné zariadenie/tlačiareň dohodnutej konfigurácie (ďalej aj ako „prístroj" alebo „predmet nájmu") na dočasné užívanie a nájomca **sa zaväzuje platiť na základe faktúr dohodnutú splátku za stroj + sumu, za skutočne zhotovené kópie.** Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu nájomcom na prevádzkovanie a vykonávanie predmetu jeho činnosti a podnikateľskej činnosti.

2. Prenajímateľ je povinný prenechať prenajatú vec nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

3. Vlastníkom prístroja zostáva po celú dobu nájmu prenajímateľ. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prístroj bezodkladne prenajímateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

III. Údaje o prístroji

Model	S/N	Príslušenstvo	S/N
SHARP BP-30C25	**1F002343**	**kazeta BP-CS10**	**9F200985**
		Stolík BP-DE10	**9F205285**

IV. Dodacie podmienky

1. Prenajímateľ sa zaväzuje na vlastné náklady dopraviť prístroj na nájomcom určené miesto a uviesť ho do prevádzky.
   Termín a miesto dodania: 04.05.2022, Nitrianska organizácia cestovného ruchu, Fatranská 3, Nitra

   V prípade, ak sa po dodaní prístroja nájomcovi vyskytne u tohto potreba zapojenia prístroja do počítačovej alebo inej siete nájomcu, zmluvné strany sa dohodli, že **táto služba nie je súčasťou predmetu tejto zmluvy a nájomca si ju zabezpečuje sám na vlastné náklady, resp. dohodou.** Dokladom o dodaní prístroja je protokol o prevzatí kopírovacieho stroja/multifunkčného zariadenia/tlačiarne, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Pred odovzdaním prístroja do užívania nájomcovi, je prenajímateľ povinný zaškoliť nájomcu (tj. 1-2 a aj viac osôb určených nájomcom) na obsluhu prenajatého prístroja a oboznámiť ho riadne s návodom na jeho používanie. Zaškolením nájomcu si prenajímateľ splní svoju inštruktážnu povinnosť, ktorá mu vyplýva zo zákona a z tejto zmluvy.

   V protokole o odovzdaní kopírovacieho prístroja/multifunkčného zariadenia/tlačiarne, nájomca potvrdzuje prenajímateľovi svojim podpisom, že prevzal prístroj od prenajímateľa a osoby uvedené v protokole boli riadne prenajímateľom zaškolené na obsluhu a správne používanie prenajatého kopírovacieho prístroja/multifunkčného zariadenia/tlačiarne.

3. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby opráv, resp. poruchy, ktoré sa vyskytnú na prenajatom zariadení. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a taktiež mu nepatria nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať vec pre vady veci, ktoré sa včas prenajímateľovi neoznámili.

4. Prenajímateľ nie je v omeškaní s dodaním prístroja, pokiaľ sa po uzavretí tejto zmluvy vyskytnú skutočnosti, ktoré nemohol objektívne ovplyvniť. V takom prípade navrhne prenajímateľ nájomcovi náhradné riešenie. V prípade, že nájomca súhlasí s náhradným riešením, zaväzuje sa poskytnúť prenajímateľovi primeranú lehotu určenú dohodou na splnenie jeho záväzku. Takáto dohoda musí byť odsúhlasená obidvomi zmluvnými stranami a podpísaná zodpovednými osobami zmluvných strán.

5. Prenajímateľ je oprávnený odmietnuť dodanie prístroja a odstúpiť od zmluvy, ak po jej uzavretí vzniknú oprávnené pochybnosti o schopnosti nájomcu platiť nájomné riadne a včas. Odstúpenie od zmluvy nadobúda právne účinky dňom doručenia písomného odstúpenia nájomcovi.

V. Jednotlivé splátky a súvisiace údaje (ďalej len **„tabuľka"**)

Jednotková výška splátky za mfz : **SHARP BP-30C25** s príslušenstvom	bez DPH: **43,00 EUR**	s 20% DPH: **51,60 EUR**
Počet kópií A4/výtlačkov č/b zahrnutých v jednotkovej splátke za mfz :	**=0=**	
Počet kópií A4/výtlačkov farebne zahrnutých v jednotkovej splátke za mfz :	**=0=**	
SHARP BP-30C25 s príslušenstvom: Cena 1 kópie A4/výtlačku č/b **bez papiera:** Cena 1 kópie A4/výtlačku color **bez papiera:**	bez DPH: **0,010 EUR** bez DPH: **0,060 EUR**	s 20% DPH: **0,012 EUR** s 20% DPH: **0,072 EUR**
Splatnosť prvej splátky za mfz:	**podľa faktúry**	
Splatnosť ďalších splátok za mfz :	vo vyúčtovacej faktúre za skutočne zhotovené kópie	
Počet prenájmových splátok za mfz:	**48**	

1. Splátka za stroj/mfz a vyúčtovanie za skutočne zhotovené kópie sa uhrádza bankovým prevodom na účet prenajímateľa na základe doručenej faktúry. Splatnosť fakúry je 14 dní. Súčasťou splátky za stroj/mfz nie sú náklady na premiestnenie prístroja podľa čl. VI., nakoľko tieto si prenajímateľ vyúčtuje samostatne.

2. Nájomca má právo na odpustenie, prípadne zníženie splátky za stroj/mfz za dobu, po ktorú nemohol prístroj riadne užívať pre vady prístroja, ktoré nespôsobil a nebol mu poskytnutý porovnateľný náhradný prístroj.

3. Vyúčtovanie skutočných nákladov za zhotovené kópie/výtlačky sa uskutoční na základe odpočtu podľa stavu počítadla vyhotovených kópií/výtlačkov. Odpočet sa vykoná max. do 7 dní nasledujúceho mesiaca alebo po zániku tejto zmluvy niektorým z nasledujúcich spôsobov:
a) zaslaním tlačového reportu o stave počítadiel z kopírovacieho prístroja/multifunkčného zariadenia/tlačiarne alebo oznámením stavu počtu kópií a výtlačkov zo strany nájomcu elektronicky na e- mailovú adresu servisného strediska prenajímateľa: **servis@revis-servis.sk.** Prenajímateľ si vyhradzuje právo kontroly správnosti odpočtu servisným technikom pri najbližšom technickom zásahu.
b) servisným technikom prenajímateľa za prítomnosti zástupcu nájomcu. Výsledok odpočtu sa zapisuje do pracovného listu, ktorý podpíšu zástupcovia obidvoch strán.

Voľba spôsobu odpočtu vyhotovených kópii/výtlačkov patrí prenajímateľovi, ktorý je povinný ju vždy včas oznámiť nájomcovi. Nájomca je povinný poskytnúť prenajímateľovi plnú súčinnosť pri vykonávaní odpočtu vyhotovených kópii/výtlačkov a poskytovať mu v tejto súvislosti výhradne pravdivé údaje. V opačnom prípade zodpovedá prenajímateľovi za škodu tým spôsobenú.

4. Pokiaľ nie je možné zistiť skutočný stav vyhotovených kópií/výtlačkov odpočtom podľa predchádzajúceho bodu, vyúčtovanie skutočných nákladov za zhotovené kópie/výtlačky sa uskutoční na základe spriemerovania hodnôt mesačných odpočtov vyhotovených kópií/výtlačkov odo dňa prevzatia kopírovacieho stroja/multifunkčného zariadenia do užívania nájomcom. Testovacie kópie/výtlačky vyhotovené technikom pri servisných zásahoch sa odpočítavajú od celkového počtu vyhotovených kópií/výtlačkov na základe zápisu technika v pracovnom liste.

5. Poplatok za zhotovené kópie/výtlačky zahrňuje aj výmenu tonerov a vadných dielov a náhradných dielov so stanovenou životnosťou podľa technických parametrov, ak poškodenie nebolo zapríčinené nekvalifikovanou obsluhou, zásahom tretej osoby alebo vyššou mocou a škoda nie je preplatená ani z poistenia prístroja.

6. Dohodnutá cena jednej kópie A4/výtlačku podľa čl.V. platí pri priemernom pokrytí stránky so 6% sýtosťou.

7. Ak nájomca neuskutoční akúkoľvek platbu podľa tejto zmluvy riadne a včas, prenajímateľ má právo vyúčtovať mu úroky z omeškania vo výške 0,029 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania so zaplatením. Právo prenajímateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.

VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný užívať prístroj v súlade s jeho určením, na základe zaškolenia technikom prenajímateľa.

2. Nájomca nie je oprávnený prenechať prístroj do podnájmu. Pokiaľ by k predmetu nájmu uplatňovali práva tretie osoby, je nájomca povinný o tejto skutočnosti informovať okamžite prenajímateľa. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi všetky náklady spojené s ochranou prístroja pred právami tretích osôb.

3. Nájomca môže uskutočňovať zmeny na prístroji len s písomným súhlasom prenajímateľa, úhradu nákladov však môže od prenajímateľa požadovať len vtedy, ak sa na to prenajímateľ preukázateľne (napr. mailom, písomne) zaviazal. Prípadné zvýšenie hodnoty prístroja vzniknuté úpravami bez súhlasu prenajímateľa prechádza bez nároku na úhradu do majetku prenajímateľa. Po prípadnom znížení hodnoty prístroja technickými úpravami bez súhlasu prenajímateľa, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi vzniknutý cenový rozdiel.

4. O vzniknutých vadách a škodách na prístroji je nájomca povinný bezodkladne informovať prenajímateľa a strpieť obmedzenie užívania v rozsahu nutnom na ich odstránenie. V prípade, ak si nájomca nesplní svoju oznamovaciu povinnosť podľa predchádzajúcej vety, zodpovedá za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo pre obmedzenú možnosť užívať prenajatý kopírovací prístroj/multifunkčné zariadenie/tlačiareň.

5. Prenajímateľ zabezpečí príchod servisného technika na vykonanie servisného zásahu najneskôr do 24 hodín a ak koniec lehoty pripadá na deň pracovného voľna a/alebo pokoja, tak v najbližší pracovný deň o 9:00 hod. po tom, ako mu nájomca preukázateľne oznámil (písomne, telefonicky, e-mailom) potrebu vykonania opravy prístroja, resp. vzniknutých alebo skrytých vád prístroja v priebehu pracovnej doby prenajímateľa. Pracovná doba prenajímateľa je **pondelok – piatok**, mimo štátom uznaných sviatkov, v čase **od 08.00 do 16.00 hod.**

Kontakty na nahlasovanie porúch : tel.:
mobil:
e-mail:
Mobil:
techni

V prípade, že prenajímateľ po prehliadke zariadenia informuje nájomcu, že nedokáže odstrániť vadu prístroja brániacu jeho riadnemu užívaniu v lehote najneskôr do 3 pracovných dní od nahlásenia vady, poskytne objednávateľovi náhradný kopírovací stroj/multifunkčné zariadenie/tlačiareň. Nájomca je oprávnený užívať náhradný kopírovací stroj/multifunkčné zariadenie/tlačiareň až do dňa sprevádzkovania ním pôvodne prenajatého prístroja. Náhradný kopírovací stroj/multifunkčné zariadenie/tlačiareň by malo byť porovnateľné s prenajatým vadným prístrojom.

6. V prípade, ak porucha prístroja bude spôsobená okolnosťami na strane nájomcu (napr. v dôsledku nesprávneho používania alebo umiestnenia prístroja, nehody týkajúcej sa prístroja, zavinením nájomcu alebo tretej osoby, vyššej moci, použitím nesprávnych spotrebných materiálov alebo následkom nesprávneho použitia softvérových aplikácii, pripojenia k počítačovej alebo inej sieti nájomcu, ako aj akýchkoľvek iných okolností, ktoré nemajú pôvod v prístroji), nesie nájomca vo vzťahu k prenajímateľovi povinnosť úhrady všetkých nákladov spojených s opravou, úpravou, resp. iným spôsobom odstránenia vád prístroja, vrátane nákladov na dopravu a použité náhradné diely, prípadne iné prostriedky.

7. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájmu zabezpečovať plnú prevádzkovú schopnosť kopírovacieho stroja/multifunkčného zariadenia/tlačiarne dohodnutej konfigurácie. Za týmto účelom sa zaväzuje vykonávať pravidelnú údržbu a opravy prístroja a v prípade potreby dodávať náhradné diely a tonery. Údržbou a opravami prístroja sa na účely tejto zmluvy rozumie činnosť nad rámec úkonov popísaných v návode na obsluhu. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť likvidáciu opotrebovaných spotrebných materiálov a vadných náhradných dielov. Vymenené náhradné diely sú vlastníctvom prenajímateľa.

8. Prenajímateľ nesie počas doby nájmu nebezpečenstvo škody na prístroji, s výnimkou škôd za ktoré zodpovedá nájomca, a ktoré nie sú hradené z poistenia.

9. Prenajímateľ poskytne nájomcovi na jeho žiadosť technickú pohotovostnú službu, a to aj nad rámec svojich povinností (napr. na mimoriadne akcie nájomcu, výstavy, prezentácie). Odmena za túto službu sa vyúčtuje samostatne, nakoľko nie je súčasťou nájomného. Túto službu je potrebné objednať u prenajímateľa najmenej 5 pracovných dní vopred.

10. Prenajímateľ má právo cez pracovnú dobu nájomcu kedykoľvek skontrolovať stav a umiestnenie prístroja. Za týmto účelom mu nájomca umožní vstup do objektu, v ktorom je prístroj umiestnený.

11. Nájomca sa zaväzuje:
    a) užívať predmet nájmu obvyklým spôsobom, podľa platných právnych predpisov, technických, prevádzkových predpisov a noriem stanovených výrobcom, prípadne pokynov prenajímateľa, a za účelom, na ktorý je predmet nájmu určený a vybavený, a tak, aby predchádzal vzniku a/alebo hrozby škody na prístroji.
    b) zaobchádzať s predmetom nájmu s náležitou starostlivosťou a zabezpečiť, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu, strate alebo odcudzeniu, a to aj v prípade, že predmet nájmu nevyužíva, inak v plnom rozsahu zodpovedá za porušenie tejto povinnosti,
    c) predmet nájmu nezaťažiť, nezaložiť, nescudziť ani inak nepreviesť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
    d) dodržiavať návod na obsluhu kopírovacieho prístroja/multifunkčného zariadenia/tlačiarne,
    e) používať k prevádzke prístroja len spotrebné materiály odporúčané výrobcom, ktoré budú dodané prenajímateľom v zmysle jeho povinností, s výnimkou papiera, ktorý si nájomca zabezpečuje bez povinnosti jeho odoberania od prenajímateľa,
    f) používať papier pre kopírovanie a tlač o váhe 80g/m^2, v prípade používania iného kopírovacieho materiálu, ako napr. samolepiacich fólií, kartónov, polyesterových fólií, je možné používať len materiál odporúčaný výrobcom, a odsúhlasený prenajímateľom,
    g) **nepoužívať recyklovaný** a inak nevhodný spotrebný materiál,
    h) neumožniť tretej osobe akokoľvek zasahovať do jednotlivých častí a príslušenstva prístroja,
    i) umiestniť prístroj v súlade s podmienkami stanovenými výrobcom.

12. K zmene umiestnenia prístroja si musí nájomca vyžiadať od prenajímateľa vopred súhlas. Prenajímateľ premiestni prístroj na náklady nájomcu, na základe jeho oznámenia, ktoré je nájomca povinný zaslať aspoň 3 pracovné dní pred plánovaným premiestnením. Škody spôsobené vlastnou prepravou, hradí v celom rozsahu nájomca.

13. Nájomca sa zaväzuje riadne a včas hlásiť servisnému stredisku prenajímateľa svoje požiadavky, umožniť pracovníkom prenajímateľa prístup k prístroju na vykonanie objednanej služby a vytvoriť podmienky na riadne plnenie povinností prenajímateľa. V opačnom prípade prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené nájomcovi, prípadne iným tretím osobám. Za tieto zodpovedá výlučne sám nájomca.

14. Ak nájomca vynaložil na vec náklady pri oprave, na ktorú je povinný prenajímateľ, má nárok na náhradu týchto nákladov, ak sa oprava vykonala so súhlasom prenajímateľa.

15. V prípade záujmu nájomcu o prenájom ďalšieho kopírovacieho stroja/multifunkčného zariadenia/tlačiarne vyššej konfigurácie resp. výmenu skôr prenajatého stroja za iný typ sa prenajímateľ zaväzuje poskytnúť nájomcovi v tejto veci súčinnosť, pričom na základe vzájomnej dohody môže dôjsť k prehodnoteniu podmienok nájmu dohodnutých v tejto zmluve.

VII. Doba prenájmu, zánik zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú na 48 mesiacov/splátok. Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli na tom, že po uplynutí dohodnutej doby nájmu sa táto zmluva automaticky obnovuje za tých istých podmienok, za akých bola dojednaná pôvodne, a to vždy na obdobie jedného mesiaca. To neplatí v prípade, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán najneskôr v lehote 15 dní pred uplynutím trvania zmluvy písomne oznámi druhej zmluvnej strane, že sa táto zmluva na obdobie ďalšieho mesiaca automaticky neobnovuje. V tomto prípade nájomná zmluva, a tým aj nájom prístroja, zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.

2. Zmluva zaniká:
   a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná (čl. VII, ods.1.), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
   b) smrťou alebo zrušením nájomcu, ak sa prenajímateľ nedohodne inak s právnym nástupcom nájomcu,
   c) dohodou zmluvných strán,
   d) výpoveďou podľa bodu 3 a 4 tohto článku zmluvy.

3. Prenajímateľ má právo zmluvu vypovedať s výpovednou lehotou 15 dní, ak:
   a) nájomca nezaplatil nájomné v plnej výške za obdobie dvoch po sebe nasledujúcich mesiacov užívania predmetu nájmu,
   b) nájomca porušil svoje povinnosti podľa tejto zmluvy tým, že napriek upozorneniu prenajímateľa užíval predmet nájmu spôsobom, ktorým prenajímateľovi vznikla škoda a/alebo hrozí vznik škody.
   c) nájomca premiestnil prístroj bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.
   d) nájomca prenechal prístroj do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.
   e) nájomca bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa umožnil tretej osobe akokoľvek zasahovať do jednotlivých častí a príslušenstva prístroja.
   f) nájomca napriek upozorneniu prenajímateľa používa pri prevádzke prístroja iné, ako výrobcom odporučené spotrebné materiály,
   g) nájomca napriek upozorneniu prenajímateľa používa prístroj v rozpore s návodom na jeho použitie.

   Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že pri podaní výpovede zo strany prenajímateľa plynie nájomcovi výpovedná lehota 15 dní, ktorá začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

4. Nájomca má právo zmluvu vypovedať s výpovednou lehotou 15 dní, ak sa stane predmet nájmu nespôsobilým na riadne užívanie z dôvodov na strane prenajímateľa a tento ani na písomnú výzvu nájomcu nevykoná v primeranej lehote zodpovedajúce opatrenia na zjednanie nápravy.

   Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že pri podaní výpovede zo strany nájomcu plynie prenajímateľovi výpovedná lehota 15 dní, ktorá začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

5. Ak niektorá zmluvná strana odmietne prevziať výpoveď zmluvy druhej zmluvnej strany, alebo sa nezdržuje na svojej poslednej známej adrese, a preto jej nie je možné doručovať tieto písomnosti, nájom sa končí 15 dní po poslednom dni úložnej doby na pošte, t.j. v takomto prípade sa výpoveď považuje za doručenú uplynutím posledného dňa úložnej doby zásielky na pošte.

6. Nájomca je povinný aspoň jeden týždeň pred skončením nájmu sa dohodnúť s prenajímateľom o vhodnom termíne na vrátenie prístroja, v dohodnutom termíne umožniť prenajímateľovi vstup do priestorov, kde sa prístroj nachádza a prístroj protokolárne demontovať a odovzdať. Pokiaľ nájomca nesplní tieto povinnosti, prenajímateľ je po skončení nájmu oprávnený odobrať nájomcovi prístroj aj bez predchádzajúceho oznámenia, pričom má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dvojnásobku nájomného za dobu prekročenia doby nájmu podľa tejto zmluvy.

7. Zánik zmluvy nezbavuje zmluvné strany povinnosti uhradiť si navzájom všetky svoje splatné záväzky splatné ku dňu skončenia nájmu, ako aj škody, ktoré tej ktorej strane vznikli v súvislosti s touto nájomnou zmluvou.

VIII. Dohoda o nadobudnutí vlastníctva k prenajatej veci

1. Nájomca je podľa dohody zmluvných strán oprávnený nadobudnúť aj vlastnícke právo k prenajatému prístroju najskôr až po splatení 48 splátok za stroj, od uzatvorenia zmluvy, a to za podmienok určených touto zmluvou.
Odkupná cena zariadenia sa stanoví dohodou.

2. Nájomca je povinný uplatniť si právo podľa bodu 1 tohto článku zmluvy písomným oznámením, ktoré musí doručiť prenajímateľovi do vlastných rúk.

3. Nájomca nie je oprávnený uplatniť si vlastnícke právo k prenajatej veci v prípade, ak je v omeškaní s platením nájomného a splátok za skutočne zhotovené kópie podľa tejto zmluvy.

4. Nájomca berie na vedomie, že po prevode vlastníckeho práva k predmetu nájmu, nie je oprávnený uplatňovať si u prenajímateľa žiadne vady týkajúce sa predmetu vlastníctva. Nájomcovi sa neposkytuje záruka za akosť nadobudnutého predmetu.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho a Obchodného zákonníka. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú všeobecné ustanovenia záväzkovej časti Obchodného zákonníka a ďalšie právne predpisy platné v Slovenskej republike.

2. Akékoľvek zmeny zmluvy vyžadujú písomnú dohodu zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

3. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnych predpisov alebo z akýchkoľvek iných dôvodov stali niektoré ustanovenia tejto zmluvy neplatnými alebo neúčinnými, budú tieto ustanovenia uvedené do súladu s právnymi predpismi a táto zmluva bude vo zvyšných ustanoveniach platná, pokiaľ to nebude odporovať ich účelu.

4. Táto zmluva je prejavom slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, ktoré si ju prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Nitre, dňa 4.5.2022

.....
prenajímateľ
REVIS-SERVIS spol. s r.o.
Daniela Glendová, konateľka

V Nitre, dňa /

.....
nájomca
Nitrianska organizácia cestovného ruchu
PhDr. Ján Vančo, PhD., predseda predstavenstva